

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

-----oOo-----

Tp. HCM, ngày 21 tháng 10 năm 2026
HCM city, 21 October 2026

THÔNG BÁO

Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ
Notice of transaction in shares of internal person

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
 - Sở Giao dịch chứng khoán;
 - Công ty CP Xây dựng Cotecons.
To: - The State Securities Commission;
 - The Stock Exchange;
 - Cotecons Construction Joint Stock Company.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/*Information on individual/organisation conducting the transaction:*
 - Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức/*Name of individual/organisation*: **Bolat Duisenov**
 - Quốc tịch/*Nationality*: **Kazakhstan**
 - Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp/*Number of ID card/Passport (in case of an individual) or number of Business Registration Certificate, Operation License or equivalent legal document (in case of an organisation), date of issue, place of issue*:
 - Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/*Contact address/address of head office*: **236/6 Điện Biên Phủ, Phường Gia Định, Tp. Hồ Chí Minh/236/6 Dien Bien Phu Street, Gia Dinh Ward, Ho Chi Minh city**
 - Điện thoại liên hệ/*Telephone*:
 - Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/*Current position in the public company, the fund management company (if any) or relationship with the public company, the fund management company*: **Chủ tịch Hội đồng quản trị/Chairman of Board of Directors.**
2. Mã chứng khoán giao dịch/*Securities code*: **CTD**
3. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3/*Trading accounts having shares mentioned at item 3 above*:
 tại công ty chứng khoán/ *In the securities company*:
4. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares held before the transaction*: **1.795.897 cổ phiếu/shares, chiếm tỷ lệ 1,57% tổng số cổ phần đã phát hành của Công ty/representing 1.57% of the Company's total issued shares.**
5. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi/*Number of shares registered to purchase/sale/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred/swap*:
 - Loại giao dịch đăng ký (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/ chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi)/*Type of transaction registered (to purchase/sell/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred/swap*: **Mua/Purchase.**
 - Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đăng ký giao dịch/*Number of shares/fund certificates/covered warrants registered for trading*: **350.000 cổ phiếu/shares.**

6. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá)/*The expected value of transaction (which calculated based on par value)* 3.500.000.000 đồng/VND
7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/*Number and ownership percentage of shares expected to hold after the transaction*: 2.145.897 cổ phiếu/shares, chiếm tỷ lệ 1,88% tổng số cổ phần đã phát hành của Công ty/ *representing 1.88% of the Company's total issued shares.*
8. Mục đích thực hiện giao dịch/*Purpose of transaction*: Đầu tư/ *Investment.*
9. Phương thức giao dịch/*Method of transaction*: Khớp lệnh hoặc thỏa thuận/*Order matching or Put-through.*
10. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/*Expected trading time*: từ ngày/*from* 26/10/2026 đến ngày/*to* 23/11/2026.

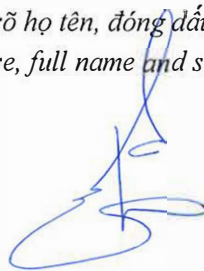
Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/*As above*
- Lưu/Archived: VT.

CÁ NHÂN

INDIVIDUAL

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)/
(Signature, full name and seal -if any)



Bolat Duisenov